

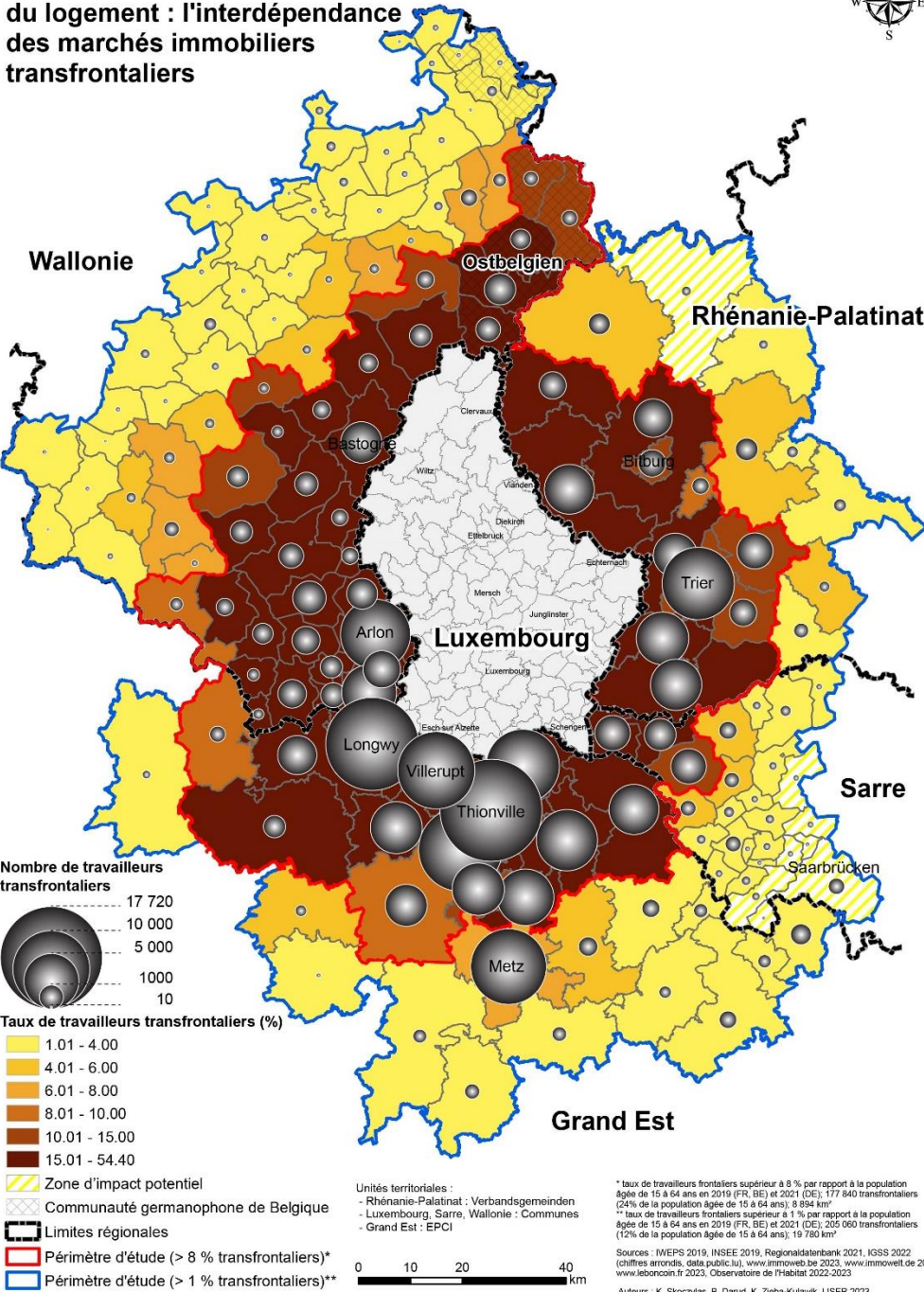
Cinéma Kino « La Scala », Thionville

Marchés du logement dans la Grande Région : une perspective transfrontalière

CONFERENCE

Propositions de périmètres d'observation

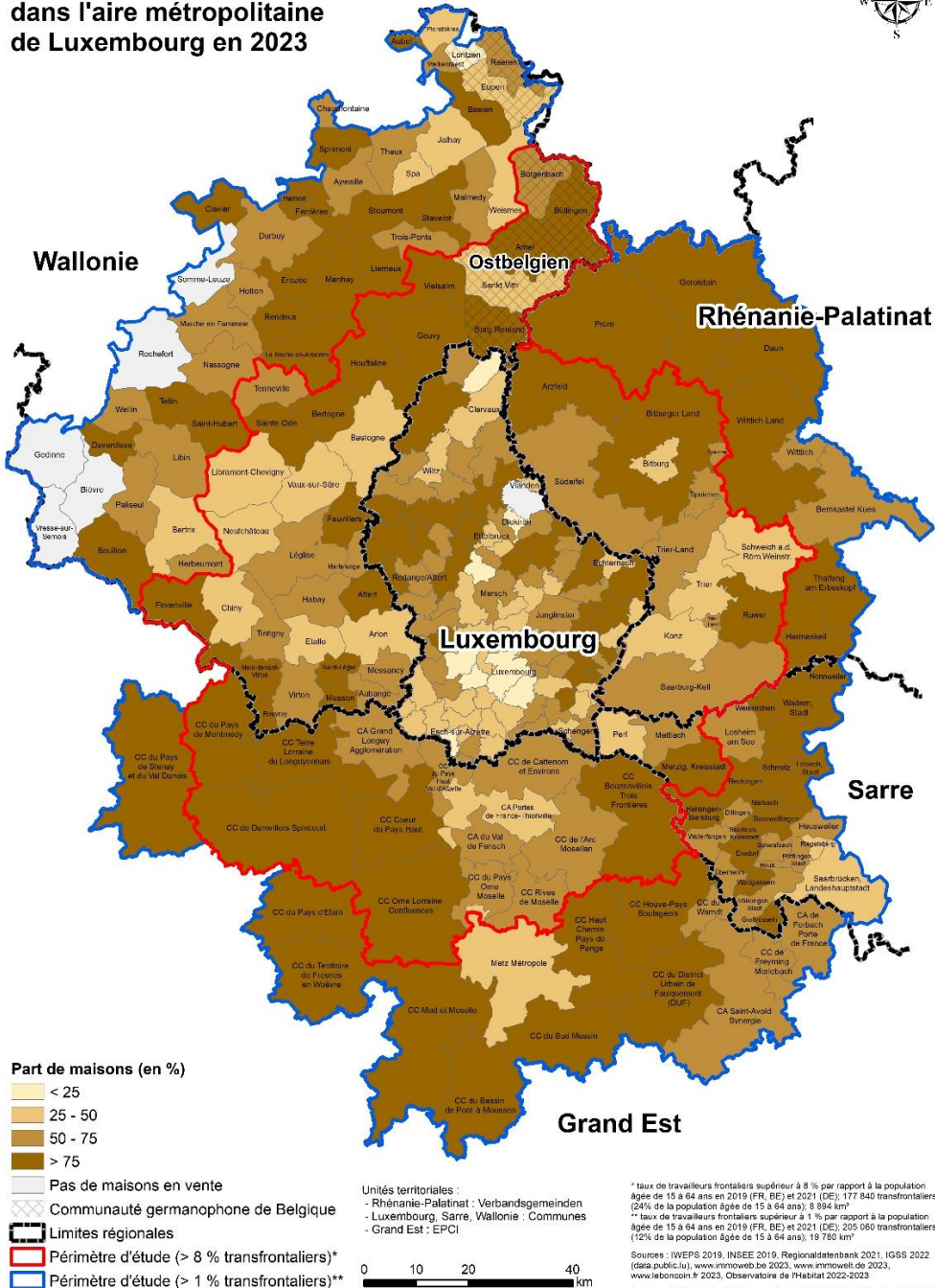
Proposition du périmètre d'étude pour l'Observatoire transfrontalier du logement : l'interdépendance des marchés immobiliers transfrontaliers



Différents périmètres d'observation des marchés immobiliers transfrontaliers



Proportion de maisons mises en vente dans l'aire métropolitaine de Luxembourg en 2023



Luxembourg : plus de 60% des annonces de vente concernent les appartements

Wallonie, Rhénanie-Palatinat, Sarre, Lorraine : plus de 60% des annonces de vente concernent les maisons

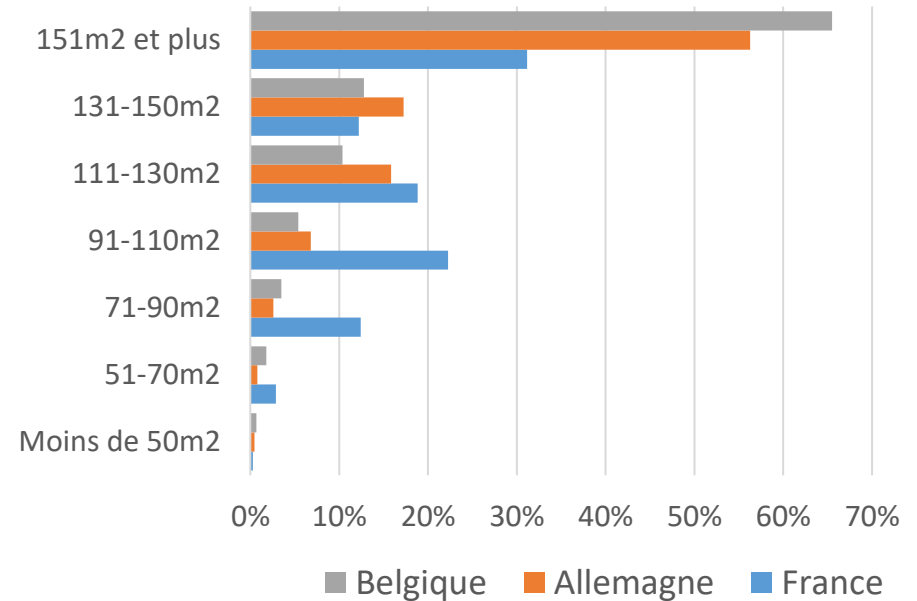


Fig. 1. Part des maisons mises en vente en fonction de la surface.

Prix moyens annoncés au m² des maisons

Luxembourg : 6 600 € /m²

Rhénanie-Palatinat et Sarre: 2 300 € /m²

Lorraine : 2 300 € /m²

Wallonie : 1 800 € /m²

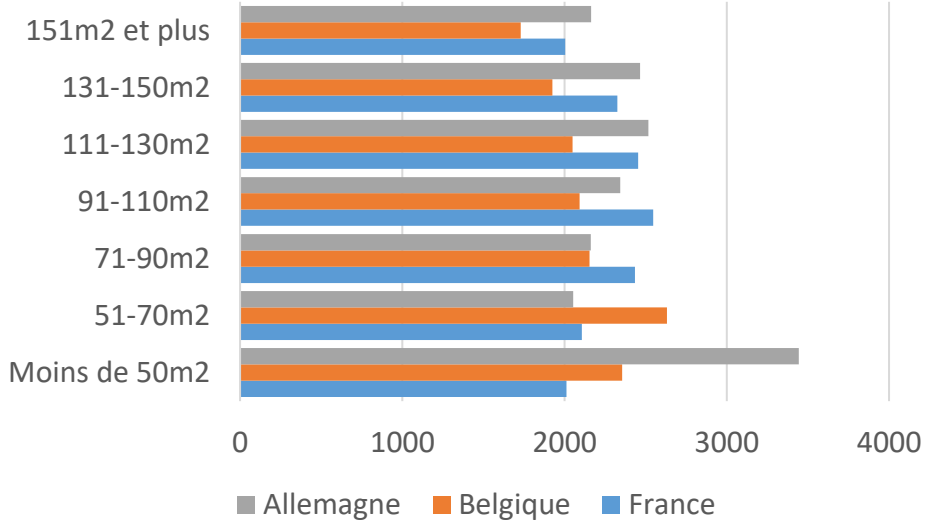
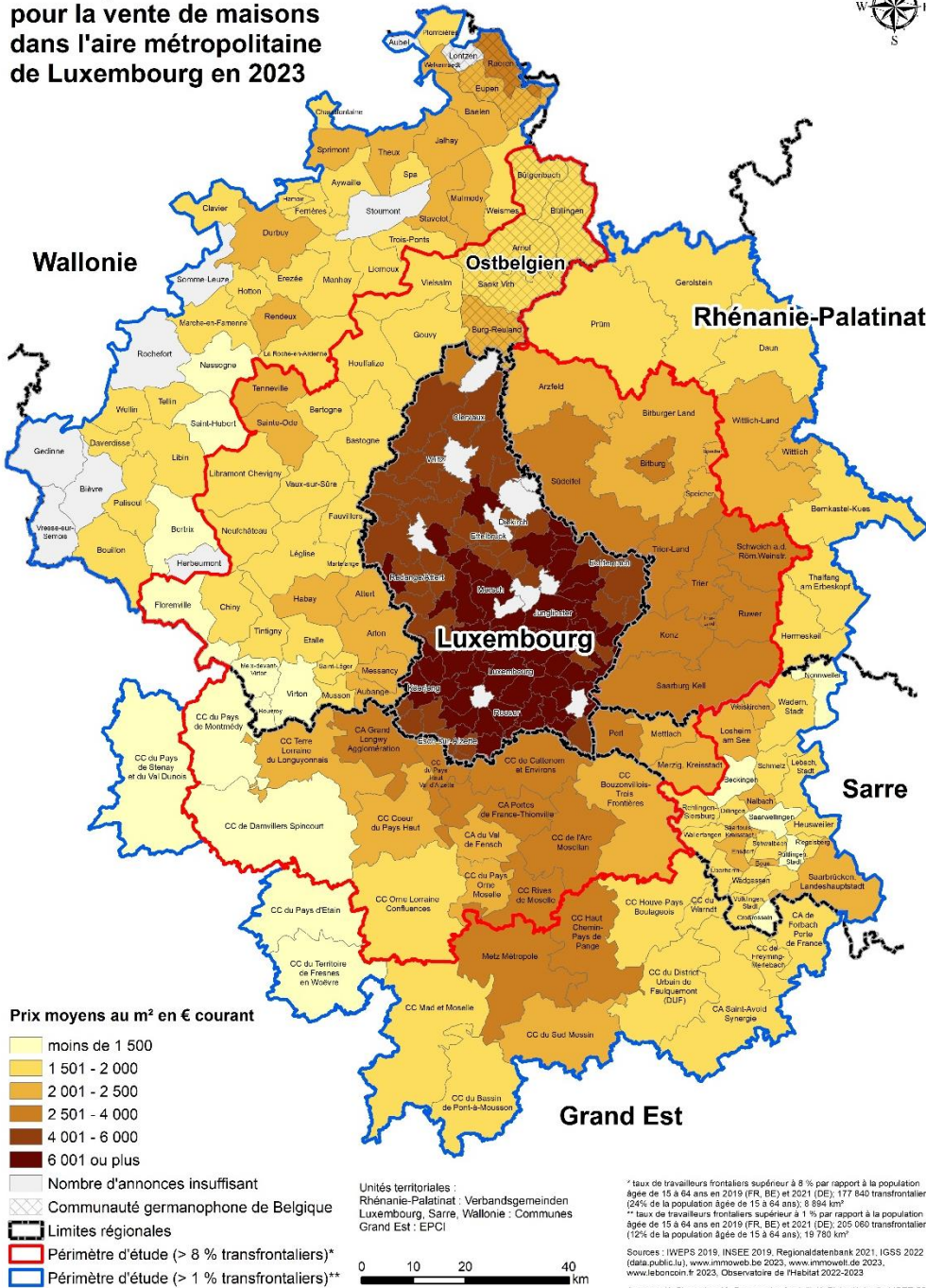
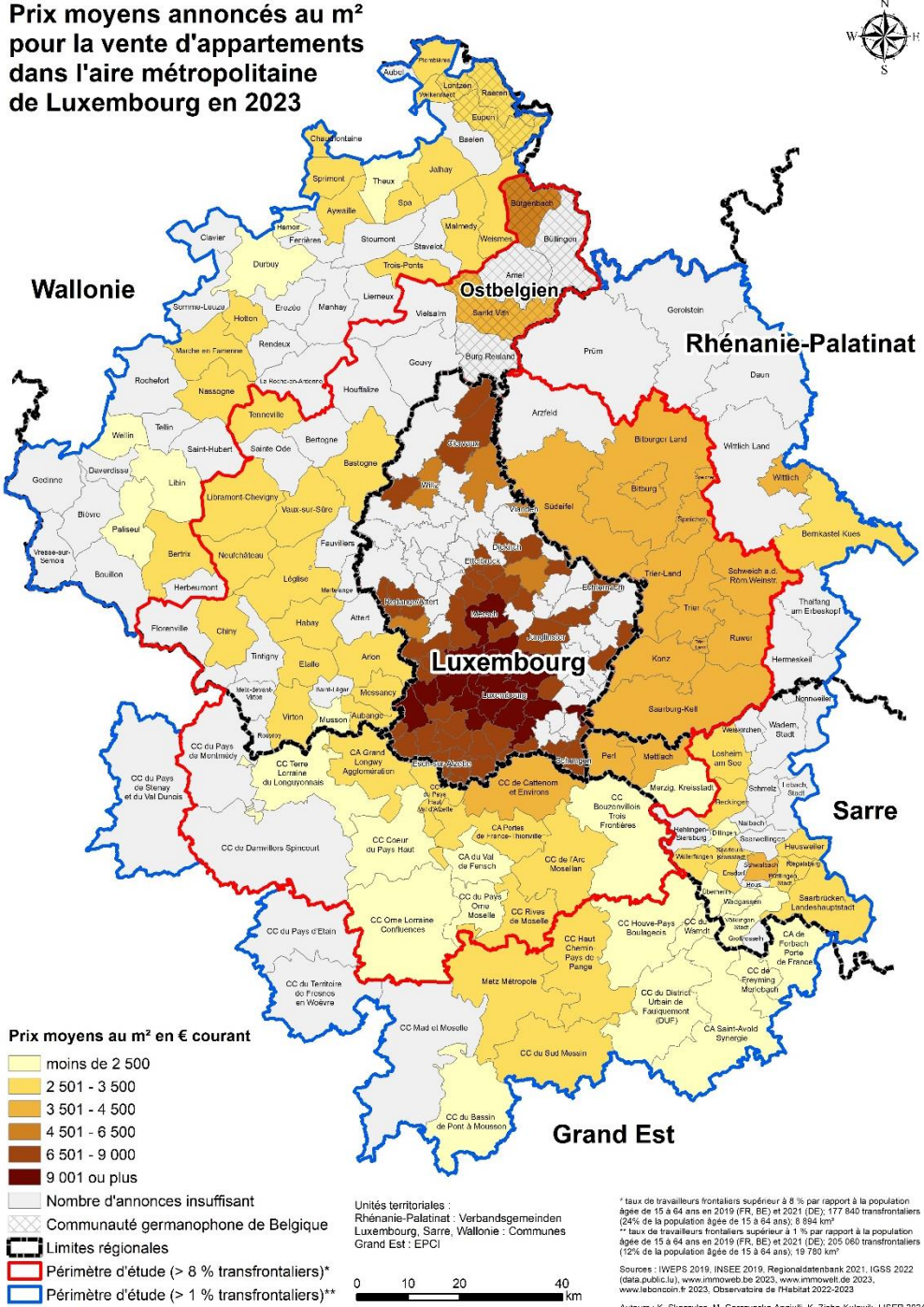


Fig. 2. Prix moyens au m² des maisons par classe de surface.

Prix moyens annoncés au m² pour la vente d'appartements dans l'aire métropolitaine de Luxembourg en 2023



Prix moyens au m² des appartements Slide 5

Luxembourg : 10 000 € /m²
Rhénanie-Palatinat et Sarre: 3 600 € /m²
Lorraine : 2 500 € /m²
Wallonie : 2 600 € /m²

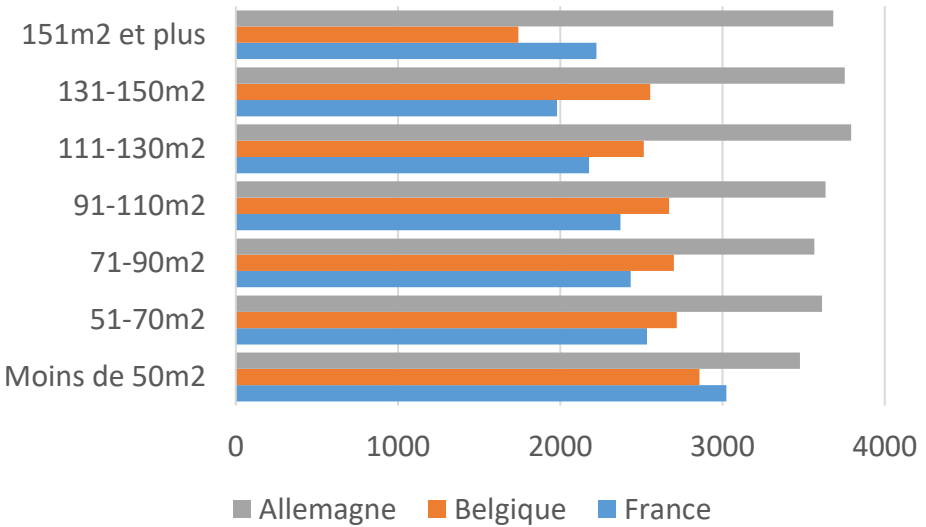
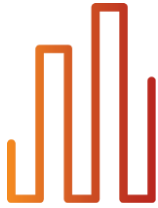


Fig. 3. Prix moyens au m² des appartements par classe de surface.



Merci de votre attention

E-mail: Magdalena.Gorczyńska@liser.lu