

LÉGLISE

Une croissance affolante projetée à Léglise

Home (<https://www.lavenir.net>) > Régions (<https://www.lavenir.net/regions>) > Luxembourg (<https://www.lavenir.net/regions/luxembourg>) > Léglise (<https://www.lavenir.net/regions/luxembourg/leglise>) - Aujourd'hui à 06:00 - Lydie Picard - L'Avenir

🕒 Lecture 2 min.



Les constructions de maisons et de petits immeubles à appartements se multiplient dans le village de Léglise, et dans la commune.

D'après les projections, Léglise accueillerait 1619 habitants de plus en 15 ans! Soit une augmentation de 29% de sa population!


Selon l'étude de l'Iweps, Léglise serait la commune de la province de Luxembourg à connaître la plus forte croissance, en termes de population: +29% d'ici 2035. La commune ardennaise passerait de 5553 habitants en 2020 à 7172 en 2035.

Il faut dire que Léglise ne cesse de séduire les jeunes ménages: 3700 habitants en 2000, 4604 en 2010, 5553 en 2020. L'entité affiche une pyramide des âges bel et bien pyramidale et elle peut se targuer d'avoir la plus jeune moyenne d'âge de Wallonie: 35,7 ans.

«Le boom démographique, on l'a déjà connu et on y a déjà répondu, commente le bourgmestre Francis Demasy. C'est une opportunité à saisir.»

Apparemment, ce boom il est toujours en cours.

PUBLICITÉ



TENNIS · LUXE

adidas

TAKE ADVANTAGE

Acheter Maintenant

Adidas - Sponsored

Le défi: assurer au niveau des services communaux. Léglise a construit une bibliothèque, une crèche, un hall sportif, une maison rurale... La Commune a aussi agrandi l'administration communale, les écoles (des agrandissements sont encore prévus à Léglise, Assenois et Witry).

La crèche est pleine, elle va récupérer des locaux de l'accueil temps-libre pour accueillir plus d'enfants. Le hall sportif affiche lui aussi archicomplet. La seconde phase (une extension) va être mise en œuvre. «*Le plus vite sera le mieux*», commente le maire. Le dossier est en cours de montage.

Tout cela, c'est pour faire face aux besoins actuels et à court terme.

Quid si la commune accueille 1600 nouveaux habitants en 15 ans?

En termes d'espace, la réserve foncière est bien là pour répondre à la demande. Il reste 26% de zone à bâtir.

«**On veut conserver notre caractère rural**»

Et si le bourgmestre voit dans l'expansion démographique une opportunité à saisir, pas à n'importe quel prix cependant et pas n'importe comment.

Il se souvient des multiples projets immobiliers qui étaient apparus au cœur du village de Léglise.

«*On avait réuni tous les promoteurs autour de la table afin qu'ils développent un habitat harmonieux, on a fait réduire le nombre de logements.*»

«*On veut une commune où on gagne en qualité de vie*, poursuit le bourgmestre Francis Demasy. *On veut conserver le caractère rural de nos villages.*»

L'échevine Martine Collard insiste sur la vie associative qui dynamise les villages de la commune.

«*Et ce n'est pas parce qu'on nous annonce une progression de 29% qu'elle va se traduire dans la réalité*, ajoute Francis Demasy. *Nous sommes tributaires de l'attractivité du Grand-Duché. Si l'emploi stagne au Grand-Duché, notre commune sera moins attractive.*»

L'échevin Pierre Gascard pointe également le futur hôpital de Houdemont, qui risque aussi d'amener de nouveaux habitants sur la commune.

«*Si ces projections statistiques étaient sûres, ce serait plus facile de s'organiser*», conclut-il.